



Внеочередное заседание

28-созыва

КАРАР

№ 49

РЕШЕНИЕ

18 июнь 2020 йыл

18 июня 2020 года

**О подготовке предложений по внесению
изменений и подготовке проекта о
внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
территории сельского поселения
Кашкалевский сельсовет
муниципального района Бураевский
район Республики Башкортостан**

В соответствии со статьями 2, 8, 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан от 29.06.2005г. №11 (в редакции от 14.12.2007г. №30; от 08.06.2009г. №90; от 26.04.2010г. №126; от 05.04.2011г. №16; от 16.01.2012г. №41; от 23.07.2012г. №62; от 28.11.2013г. №109; от 26.02.2015г. №148; от 11.07.2016г. №48; от 23.08.2017г. №82; 27.11.2018г. №120), и необходимостью внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет, Совет сельского поселения Кашкалевский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Подготовить предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, состоящего из Правил землепользования и застройки сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета сельского поселения от 07.06.2016г. № 45/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан», на основании заявлений физических и юридических лиц, предложений органов государственной власти и органов местного самоуправления, поступивших в орган местного самоуправления в срок, не превышающий двух месяцев со дня опубликования настоящего решения.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан (приложение №1).

2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан (приложение №2).

2.3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан (приложение № 3).

3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде и официальном сайте администрации сельского поселения Кашкалевский сельсовет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава сельского поселения

Д.В. Ахметов

Приложение №1
к решению Совета
сельского поселения Кашкалевский сельсовет
от _____ г. № _____

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан

| | |
|---|--|
| Председатель Комиссии: | |
| Ахметов Дамир Вафиевич | Глава сельского поселения Кашкалевский сельсовет |
| Заместитель председателя Комиссии: | |
| Минязев Ильфат Зульфатович | Заместитель главы Администрации по строительству и ЖКХ |
| Члены Комиссии: | |
| Талипова Элиза Тагировна | И.о. председателя комитета-начальника отдела по управлению собственностью министерства земельных и имущественных отношений по Бураевскому району |
| Валиев Линар Дамирович | Начальник отдела по строительству и ЖКХ – главный архитектор Администрации муниципального района Бураевский район; |
| Факаева Ильмира Зуфаровна | Управляющий делами |

ПОРЯДОК
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский
сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан

| № п./п. | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Исполнитель |
|----------------|---|---|--|
| 1. | Принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет | Июнь 2020 | Глава администрации сельского поселения Кашкалевский сельсовет |
| 2. | Заключение договора с ООО «Геостройинжиниринг» | До 18.06.2020 | Д.В. Ахметов Г.Х. Аслямова |
| 3. | Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Кашкалевского сельского поселения | В соответствии с муниципальным контрактом | ООО «Геостройинжиниринг» |
| 4. | Проверка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Кашкалевского сельского поселения | В течении 10 дней со дня получения проекта | Комиссия, отдел архитектуры администрации района |
| 5. | Направление проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Кашкалевского сельского поселения главе администрации или отправление его на доработку | В течение 10 дней | Комиссия |
| 6. | Принятие решения о проведении публичных слушаний, опубликование материалов по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет | Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта | Глава администрации сельского поселения Кашкалевский сельсовет |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории | Не менее чем 1 месяца, не более 4-х месяцев | Комиссия |
| 8. | Доработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории по результатам | В течение 10 | Комиссия и проектная организация |

| | | | |
|-----|--|--|--|
| | обсуждений на публичных слушаниях и предоставление главе сельского поселения Кашкалевский сельсовет | | |
| 9. | Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте поселения в сети «Интернет» заключения о результатах публичных слушаний | Не позднее чем по истечении 10 дней с даты проведения публичных слушаний | Управляющий делами |
| 10. | Принятие решения о представлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории поселения в Совет депутатов или об отклонении проекта и о направлении его на доработку | В течение 10 дней после представления проекта | Глава администрации сельского поселения Кашкалевский сельсовет |
| 11. | Утверждение проекта откорректированных Правил или отправление его главе администрации поселения на доработку | В течение 10 дней после представления проекта | Представительный орган власти поселения |
| 12. | Размещение на официальном сайте района в сети «Интернет» и в ФГИС ТП окончательной редакции Правил землепользования и застройки территории Кашкалевского сельского поселения | Не позднее 10 дней со дня принятия решения об утверждении Правил землепользования и застройки территории Кашкалевского сельского поселения | Управляющий делами |

ПОРЯДОК
направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке проекта о внесении изменений Правил землепользования и застройки
территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет

1. С момента опубликования решения Совета сельского поселения Кашкалевский сельсовет «О подготовке предложений по внесению изменений о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан» заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет (далее – Комиссия) предложения по подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Кашкалевского сельского поселения.

2. Предложения могут быть направлены:

2.1 По почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет») по адресу: 452967, Республика Башкортостан, Бураевский район, д. Кашкалево, ул. Ахмета Закирова, д. 24, администрация сельского поселения Кашкалевский сельсовет.

2.2 В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации сельского поселения Кашкалевский сельсовет – adm_kashkolevo@mail.ru.

При этом гражданин в обязательном порядке указывает свою фамилию, имя, отчество, адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает индивидуальные ответы на поступившие предложения.