



Внеочередное заседание

29-го созыва

## РЕШЕНИЕ

6 марта 2024 года

№ 37

### «Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан **решил**:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок определения налоговой базы устанавливается в соответствии со статьей 390 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. На территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан наряду с категориями налогоплательщиков, указанными в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации право на налоговую льготу, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- б) инвалиды I и II групп инвалидности;
- в) инвалиды с детства.

5. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого им в предпринимательской деятельности.

6. Налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего решения, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду (пользование).

7. Налогоплательщик - физическое лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

8. Налоговая льгота может быть предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

9. Налогоплательщики – организации и физические лица уплачивают земельный налог в срок, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан:

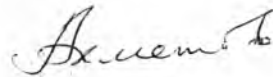
-от 19 ноября 2018 года №115 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан с учетом внесенных изменений решениями № 136 от 10.04.2019 года; № 18 от 11.11.2019 года;

№ 44 от 23.03.2020 года; № 45 от 16.04.2020 года; № 73 от 22.12.2020 года; № 96 от 28.10.2021 года; № 35 от 19.02.2024 года).

11. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Кашкалевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

12. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения



Ахметов Д.В.

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении льготы <1>

Прошу предоставить мне льготу по (символом “√” отметить вид налога):

1. налогу на имущество физических лиц <2>
2. земельному налогу

на основании: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты документа, подтверждающего право на льготу, копия прилагается)

в отношении объекта (земельного участка) <3>: \_\_\_\_\_

(сведения об объекте)

Данные налогоплательщика:

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_

Отчество <4> \_\_\_\_\_

ИНН:

Контактный телефон:

Адрес электронной почты:

Прошу предоставить мне льготу с \_\_\_\_\_ (месяц, год).

Срок предоставления льготы: бессрочно/на период (нужное подчеркнуть)

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю:

\_\_\_\_\_ (Ф. И.О. представителя налогоплательщика) <5>

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя <5>

Заполняется работником налогового органа:

Данное заявление представлено в (код) \_\_\_\_\_

с приложением подтверждающих документов или их копий на листах \_\_\_\_\_

Дата представления заявления

Зарегистрировано за №

Ф. И.О. \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_ Дата: \_\_\_\_\_